

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

Meldola (FC), lì 25.11.2022

Prot. 8707/2022

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI DEL DAY-HOSPITAL ONCOLOGICO DELL'OSPEDALE BUFALINI DI CESENA (FC) CONCESSI IN USO AD IRST SRL DI MELDOLA (FC) - INDIZIONE GARA CON DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 D. LGS. 50/2016 S.M.I.

CIG: 95121602C1

CUP:E13G22000200007

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA

Normativa di riferimento

- D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici";
- Linee Guida Anac n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per la parte ancora vigente;
- il D.L. 76/2020 convertito in L.120/2020 recante "Decreto Semplificazioni";

RICHIAMATA la Delibera del Direttore Generale n. 4/2022 del 24/08/2022 (prot. 6041/2022), con la quale è stato adottato il programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 e la successiva deliberazione di approvazione n. 7/2022 del 26/09/2022 contenente, in allegato l'elenco delle procedure che saranno espletate nel periodo di riferimento;

PREMESSO che:

- l'IRST ha in concessione dall'Ausl della Romagna gli spazi del day-hospital oncologico dell'ospedale Bufalini di Cesena (FC), in forza di atto sottoscritto in data 10 maggio 2018 agli atti IRST prot. 0003925/2018 del 22/05/2018;
- l'IRST ha ritenuto opportuno prevedere la riqualificazione degli spazi del day-hospital oncologico dell'ospedale Bufalini di Cesena (FC) concessi in uso ad IRST srl di Meldola (FC);

PRESO ATTO che il progetto prevede la riqualificazione interna dei locali adibiti a day-hospital oncologico (l stralcio) mediante la realizzazione di una nuova distribuzione planimetrica degli spazi, nuove finiture e la riqualificazione degli impianti elettrici, speciali, termo-idrosanitari e di climatizzazione/ventilazione;

DATO ATTO che

1. è stato conferito un incarico per la progettazione esecutiva e il coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto all'Ing. Matteo Battistini con contratto prot. 1798/2022 del 15/03/2022 a seguito di TD Mepa (2014422);

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

2. l'attività di verifica della progettazione esecutiva relativa ai lavori in oggetto veniva affidata all'AUSL della Romagna, U.O. M.G.I.I. sede di Cesena presso Ospedale "Bufalini" di Cesena (FC);
3. il progetto esecutivo è stato verificato con esito favorevole, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., come risulta dal relativo rapporto conclusivo dei tecnici incaricati AUSL della Romagna, conservato agli atti IRST prot. 7608/2022 del 18/10/2022;
4. gli elaborati progettuali a base di gara, sono stati validati dal Responsabile del Procedimento a seguito della verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i come da verbale acquisito in data 24/10/2022 agli atti con prot. n. 7782/2022 in pari data;
5. che con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico del 24/10/2022 prot. 7784/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento e il relativo quadro economico;
6. l'importo dei lavori stimati da progetto esecutivo ammonta a € 526.320,26 oltre IVA di cui € 11.158,43 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che:

- gli enti del Servizio Sanitario Nazionale hanno l'obbligo dell'approvvigionamento utilizzando le Convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento, ovvero, qualora non siano previste convenzioni regionali, le Convenzioni stipulate da Consip s.p.a.;
- a norma dell'art. 21 L.R. Emilia Romagna, n. 11 del 24.05.2004 e s. m. non sussistono convenzioni attive dall'agenzia INTERCENT-ER né questi lavori rientrano nella programmazione in ambito regionale;
- da un controllo effettuato non risultano convenzioni attive sul Mepa di Consip S.p.a. per questo tipo di lavorazioni;
- i lavori in oggetto non rientrano tra le categorie merceologiche individuate dal DPCM del 11/07/2018;

RICHIAMATI:

- il provvedimento del Direttore dell'Area Tecnica prot.6995/2022 del 04/10/2022 con il quale approvava un avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- il verbale di esito indagine di mercato prot. 7792/2022 del 24/10/2022;
- il verbale di sorteggio prot. 7902/2022 del 27/10/2022 in cui sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

ATTESO che occorre procedere ad attivare la procedura per l'affidamento dei lavori di cui trattasi e che si individua quale procedura di scelta del contraente la procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in L. 108/2021, tramite l'utilizzo della piattaforma

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

MEPA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- offerta tecnica punti 70;
- offerta economica punti 30;

RITENUTO, altresì, per quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., di mantenere l'unitarietà dell'appalto senza alcuna suddivisione in lotti, in quanto non sussistono i presupposti di fattibilità di una parte del lavoro indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti;

DATO ATTO che la procedura negoziata che verrà indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in L. 108/2021, tramite l'utilizzo della piattaforma MEPA, sarà esperita in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA invitando gli operatori economici ammessi in esito all'indagine di mercato e già abilitati all'iniziativa MEPA;

DATO ATTO, altresì, che

- per l'esecuzione dei lavori i ricorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e della qualificazione SOA così come indicato nel disciplinare di gara;
- il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il contratto verrà stipulato nelle modalità dell'art. 32 del Codice;
- la spesa relativa ai lavori in argomento verrà finanziata come indicato nel piano investimenti triennale 2022/2024 approvato dall'Assemblea soci in data 12 luglio 2022;

VISTI la lettera invito generata dal sistema Mepa, il disciplinare di gara, con relativi allegati, afferenti la presente procedura, acquisiti agli atti, da cui è possibile riscontrare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, altresì, che il Codice identificativo gara (CIG) attribuito dall'ANAC è CIG: 95121602C1 e CUP:E13G22000200007 e che la Ditta aggiudicataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7° e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

VISTA la deliberazione n. 830 del 21 dicembre 2021 con la quale l'ANAC ha dato attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 e che, quindi, per lo svolgimento della presente procedura, occorre provvedere al pagamento del contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a € 375,00;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Americo Colamartini, Dirigente dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico dell'IRST S.r.l. IRCCS mentre si individua nel Dott. Emanuele Zavoli, funzionario amministrativo presso la predetta l'U.O., il referente di supporto al RUP per la parte amministrativa;

RITENUTO di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

CONSIDERATO che è inoltre necessario procedere contestualmente a costituire l'impegno necessario per dare inizio al procedimento di affidamento del servizio sopra descritto, nel corso del quale sarà individuato il soggetto aggiudicatario/affidatario;

VERIFICATA la copertura finanziaria;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

RICHIAMATA la deliberazione n. 7 prot. 3748/2019, la deliberazione n. 5 prot. 2675/2017 ad integrazione della delibera n. 2 del 28/02/2017 concernente attribuzione deleghe amministrative con la quale la Direzione Generale ha definito l'assetto organizzativo e le attribuzioni di responsabilità;

DISPONE

Per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di approvare, per quanto esposto in premessa, la documentazione di gara ed in particolare la lettera invito generata tramite il sistema Mepa ed il disciplinare di gara, con relativi allegati, afferenti la presente procedura, documenti tutti conservati in atti;
2. di dare atto che il progetto esecutivo e relativa documentazione tecnica sono stati approvati con provvedimento prot. 7784/2022 del 24/10/2022;
1. di procedere, per quanto esposto in premessa, a contrarre e dunque ad indire una gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in L. 108/2021, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Riqualificazione degli spazi del day-hospital oncologico dell'ospedale Bufalini di Cesena (FC) concessi in uso ad IRST S.r.l. di

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

Meldola (FC)" per un importo complessivo a base di gara di € 526.320,26, IVA esclusa, di cui Euro 11.158,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- offerta tecnica punti 70;
 - offerta economica punti 30;
3. di precisare che la presente procedura verrà svolta in modalità telematica attraverso le piattaforme telematiche di negoziazione di cui all'articolo 58 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA invitando gli operatori economici ammessi in esito all'indagine di mercato e già abilitati all'iniziativa MEPA;
 4. di invitare alla suddetta procedura le imprese individuate con il verbale di sorteggio prot. 7902/2022 del 27/10/2022, che si approva, in possesso dei requisiti necessari, scelte mediante indagine di mercato avviata a seguito di pubblicazione di idoneo avviso;
 5. di dare atto della compatibilità economica della spesa prevista nel presente provvedimento con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso e degli anni successivi, in quanto trattasi di intervento previsto nel Piano Investimenti dell'Istituto, mediante imputazione alla voce "Manutenzione Straordinaria – Fabbricati di terzi" cod. I33000357.
 6. di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., alla presente procedura di affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: 95121602C1 e CUP:E13G22000200007;
 7. di dare atto, altresì, che:
 - il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - il contratto verrà stipulato nelle modalità fissate dall'art. 32 del Codice;
 8. di prendere atto della deliberazione ANAC (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture) - Deliberazione n. 830 del 21 dicembre 2021 - Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2022, che prevede, per il caso specifico, un contributo da versare a favore della stessa pari a euro 375,00;
 9. di precisare che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Americo Colamartini, Dirigente dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico dell'IRST S.r.l. IRCCS, mentre si individua nel Dott. Emanuele Zavoli, funzionario amministrativo presso la predetta l'U.O., il referente di supporto al RUP per la parte amministrativa;
 10. di prendere atto che è stato conferito incarico per la progettazione esecutiva e il coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto all'Ing. Matteo Battistini con contratto prot. 1798/2022 del 15/03/2022 a seguito di TD Mepa (2014422);
 11. di dare inoltre atto che, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico

Ufficio tecnico

12. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
13. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Generale, al Dirigente dell'Area Economico e Finanziaria e dell'Area Acquisizioni e all'Ufficio Tecnico per l'espletamento dei relativi adempimenti amministrativi.

Il Direttore Area Risorse Strutturali,
Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico

Ing. Americo Colamartini

- Firmato digitalmente -